

Số: /BV-TCHC
V/v yêu cầu báo giá dịch vụ bảo trì, bảo
dưỡng thang máy cho Bệnh Viện Đa
khoa Yên Dũng

Yên Dũng, ngày tháng 7 năm 2026

Kính gửi: Các hãng sản xuất, nhà cung cấp tại Việt Nam

Bệnh viện Đa khoa Yên Dũng có nhu cầu tiếp nhận báo giá phục vụ lập dự toán: Thuê dịch vụ bảo trì, bảo dưỡng thang máy cho Bệnh viện Đa khoa Yên Dũng. Bệnh viện Đa khoa Yên Dũng kính mời các nhà cung cấp quan tâm báo giá theo phụ lục đính kèm. Chi tiết đề nghị báo giá như sau:

I. Thông tin của đơn vị yêu cầu báo giá

- Đơn vị yêu cầu báo giá: Bệnh viện Đa khoa Yên Dũng.
- Thông tin liên hệ của người chịu trách nhiệm tiếp nhận báo giá:
 - Họ và tên: Ông Ong Thế Cường
 - Chức vụ: Trưởng Phòng Tổ chức hành chính.
 - Số điện thoại: 0989.539.648
- Cách thức tiếp nhận báo giá:
Nhận trực tiếp tại địa chỉ: Bộ phận văn thư hoặc Phòng Tổ chức hành chính thuộc Bệnh viện Đa khoa Yên Dũng - Tổ dân phố Nham Biền, phường Yên Dũng, tỉnh Bắc Ninh.
- Thời hạn tiếp nhận báo giá: 07 ngày kể từ thời điểm đăng tải trên cổng thông tin của đơn vị.

Các báo giá nhận được sau thời điểm nêu trên sẽ không được xem xét.

- Thời hạn có hiệu lực của báo giá: Tối thiểu **90 ngày** kể từ ngày báo giá.

II. Nội dung yêu cầu báo giá:

- Dịch vụ đề nghị báo giá như sau:

STT	Danh mục dịch vụ	Mô tả dịch vụ	Số lượng thang	Số lần bảo dưỡng, bảo trì
01	Dịch vụ bảo trì, bảo dưỡng thang máy NEXIEZ-MR Nhà sản xuất: Mitsubishi/Thái Lan. Số điểm dừng: 08 Trọng tải: 1.000kg	- Địa điểm cung cấp dịch vụ: Tòa nhà 8 tầng Bệnh viện Đa khoa Yên Dũng – TDP Nham Biền, phường Yên Dũng, tỉnh Bắc Ninh. - Số lần bảo trì hàng tháng: 12 lần/ 12 tháng/ 01 thang máy	03	12

- Địa điểm thực hiện:** Bệnh viện Đa khoa Yên Dũng - Tổ dân phố Nham Biền, phường Yên Dũng, tỉnh Bắc Ninh.

- Thời gian thực hiện dự kiến:** 12 tháng kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực.

4. Dự kiến về các điều khoản tạm ứng, thanh toán hợp đồng:

- Việc thanh toán cho Nhà thầu bằng chuyển khoản, số lần thanh toán là nhiều lần khi hai bên nghiệm thu khối lượng công việc từng lần và nhà thầu cung cấp đủ hóa đơn và chứng từ tài chính theo quy định.

- Thời hạn thanh toán trong vòng không quá 90 ngày kể từ khi Nhà thầu xuất trình đầy đủ các chứng từ theo yêu cầu. Chứng từ thanh toán phải phù hợp với quy định của pháp luật.

Đề nghị các hãng sản xuất, nhà cung cấp tại Việt Nam quan tâm báo giá./.

Nơi nhận:

- Công TT đơn vị;
- Lưu: VT, TCHC.

GIÁM ĐỐC

Đặng Hữu Tuấn

PHỤ LỤC

(Kèm theo Thư mời báo giá số ... /BV-TCHC ngày ... /7/2026 của Bệnh viện Đa khoa Yên Dũng)

BẢO GIÁ DỊCH VỤ BẢO TRÌ, BẢO DƯỠNG THANG MÁY

Kính gửi: Bệnh viện Đa khoa Yên Dũng

Chúng tôi, Công ty (Tên Đơn vị)....., có địa chỉ tại: Số điện thoại

Chúng tôi cam kết là đơn vị có tư cách pháp nhân độc lập, được thành lập và hoạt động theo quy định của Luật doanh nghiệp, đủ điều kiện kinh doanh hàng hóa báo giá theo quy định của pháp luật.

Căn cứ danh mục đề nghị báo giá của Quý Cơ quan, Chúng tôi báo giá chi tiết như sau:

STT	Danh mục dịch vụ	Yêu cầu dịch vụ	Số lượng thang	Số lần bảo dưỡng, bảo trì	Đơn giá (VNĐ)	Thành tiền (VNĐ)
01	Dịch vụ bảo trì, bảo dưỡng thang máy NEXIEZ-MR Nhà sản xuất: Mitsubishi/Thái Lan. Số điểm dừng: 08 Trọng tải: 1.000kg	- Địa điểm cung cấp dịch vụ: Tòa nhà 8 tầng Bệnh viện Đa khoa Yên Dũng – TDP Nham Biền, phường Yên Dũng, tỉnh Bắc Ninh. - Số lần bảo trì hàng tháng: 12 lần/ 12 tháng/ 01 thang máy	03	12		

Dịch vụ bảo dưỡng, bảo trì gồm các hạng mục công việc như sau:

STT	Nội dung	Công việc thực hiện
1.	Kiểm tra nguồn vào	- Trong carbin. - Tủ điện chính - Máy kéo - Phòng máy - Các cửa tầng - Đầu Car - Hồ thang
2.	Phòng đặt máy	- Kiểm tra khoá cửa và cửa sổ - Kiểm tra thiết bị quạt thông gió - Kiểm tra đèn chiếu sáng, sự thấm nước và các vật dụng khác đặt trong phòng máy
3.	Các thiết bị trong phòng máy	- Kiểm tra máy kéo, động cơ - Kiểm tra và bổ sung dầu máy kéo (nếu có) - Kiểm tra phanh điện từ, bộ phanh cơ khí an toàn (Governor) - Kiểm tra tủ điều khiển và tất cả các chi tiết trong tủ điều khiển: Relay, khởi động từ, các mạch điều khiển, giắc cắm...
4.	Sự hoạt động của buồng thang	- Kiểm tra sự hoạt động của cửa: Khởi động, hãm, dừng - Kiểm tra độ lắc và tiếng ồn - Kiểm tra đất, cát ở Sill cửa và vệ sinh - Kiểm tra sự di chuyển - Kiểm tra thanh Safety-Shoes - Kiểm tra các thiết bị khác làm cửa mở lại (Photocell, USDS...) - Hồ thang - Lau mắt kính của Photocell - Kiểm tra chuông dừng tầng - Kiểm tra quạt làm mát buồng thang

5.	Sự hoạt động của tủ cứu hộ tự động	- Kiểm tra sự hoạt động của hệ thống ắc quy - Kiểm tra sự hoạt động của tủ cứu hộ tự động
6.	Bảng điều khiển, hộp hiển thị báo tầng, báo chiều	- Kiểm tra sự tác động của nút nhấn, các công tắc - Kiểm tra các vít định vị - Kiểm tra các đèn báo: Chiều, tầng, quá tải
7.	Đèn và vách buồng thang	- Kiểm tra bóng đèn, vệ sinh bụi bẩn xung quanh - Kiểm tra sự liên kết giữa vách và buồng thang
8.	Đèn E.light	- Kiểm tra sự hoạt động của đèn E.light, độ sáng của bóng đèn
9.	Interphon	- Kiểm tra sự hoạt động, rè, nhiễu...
10.	Cửa tầng	- Kiểm tra sự hoạt động của các nút gọi tầng. - Kiểm tra các đèn báo tầng, chiều - Vệ sinh bụi đất, cát bám trên Sill cửa tầng
11.	Bảng quan sát	- Kiểm tra lau chùi các đèn báo
12.	Hố thang	- Kiểm tra đèn dọc hố thang, hộp hứng dầu. - Kiểm tra đèn dọc hố thang, hộp hứng dầu - Vệ sinh làm sạch sẽ
13.	Nóc buồng thang	- Đồ thêm dầu bôi trơn Rail - Vệ sinh toàn bộ
14.	Hệ thống Door lock	- Kiểm tra khoá Door lock, tiếp điểm Door Lock, độ nhún của tiếp điểm khi đóng cửa - Kiểm tra các đầu dây
15.	Các hộp giới hạn	- Kiểm tra khoảng cách tác động - Kiểm tra các bánh xe, hiệu chỉnh các tiếp điểm - Kiểm tra các đầu dây
16.	Tủ điều khiển và các tủ phụ	- Tất cả các thiết bị trong tủ phải được kiểm tra đầy đủ, chi tiết

17.	Phanh điện từ	- Tháo và vệ sinh, lau dầu, bôi mỡ các trục, cốt phanh.
18.	Bộ Governor	- Kiểm tra các tiếp điểm, búa văng, Poulie, tra dầu các điểm cần thiết
19.	Cửa buồng thang	- Cửa Carbin: Kiểm tra bánh xe treo cửa, bánh xe cable, các đầu nối cable, Rail cửa, hộp gate, cam đề hộp gate, bánh xe hộp gate, kiểm tra cửa, poulie cửa, dây couroa cửa... - Đầu cửa Carbin: kiểm tra các boulon định vị, Encoder, giới hạn cửa.
20.	Đầu cửa tầng	- Kiểm tra bánh xe treo cửa, Rail cửa tầng, đầu nối dây, tiếp điểm Door-lock. - Kiểm tra bánh xe cable cửa, cable cửa và các đầu nối, bánh xe lệnh tâm. - Kiểm tra các đinh vis, boulon định vị.
21.	Máy kéo	- Kiểm tra sự khớp nối, các bạc đạn, Poulie, hộp đầu dây, chặn sự rò rỉ dầu trên máy kéo, tiếng ồn khi hoạt động
22.	Phanh điện từ, má phanh	- Kiểm tra tất cả các chốt, trục, lò xo, má phanh, càng phanh, contact phanh
23.	Bộ Encoder	- Kiểm tra dây dẫn, đệm đàn hồi, nắp hộp bảo vệ, tiếng ồn khi hoạt động
24.	Kiểm cửa	- Kiểm tra khoảng cách của kiểm cửa và bánh xe Door-lock, khoảng cách giữa kiểm và Sill cửa tầng, các phần nhô ra khác của cửa tầng.
25.	Cửa tầng	- Kiểm tra các cao su chặn giới hạn cửa, bao che cửa, Door-lock, bao che đầu cửa, Sill cửa tầng
26.	Guốc cửa	- Kiểm tra các Boulon định vị, độ mòn, căn chỉnh lại
27.	Thanh Sefty - Shoes	- Kiểm tra sự di chuyển, tiếng động khi chuyển động, các boulon định vị, tra dầu vào các bạc, vòng bi các khớp chuyển động. Sw, dây dẫn, đầu nối.

28.	Photocell, cảm biến cửa	- Kiểm tra sự tác động, độ nhạy...
29.	Độ căng của Cable tải	- Kiểm tra độ căng đều trên tất cả các sợi cáp tải, cáp bù trừ.
30.	Cable các loại (Cable tải, Governor, cửa...)	- Kiểm tra sự rỉ sét, nổ, độ mòn Vệ sinh cable nếu cần thiết
31.	Các móng ngựa	- Kiểm tra sự gá lắp, độ nhạy, khoảng cách với cờ vị trí, các tay cờ...
32.	Dây Travelling cable	- Kiểm tra sự định vị hai đầu, điểm giữa. - Kiểm tra độ chai cứng vỏ cable, các đầu nối, độ võng đáy buồng thang.
33.	Shoes Carbin, đối trọng	- Kiểm tra tiếng kêu, độ mòn, mặt tiếp xúc với Raill, căn chỉnh lại khoảng cách của shoes, vệ sinh sạch sẽ. Thêm dầu bôi trơn
34.	Đối trọng	- Kiểm tra khung đối trọng, đầu cable, các Poid đối trọng, poulie cable, vòng bi Poulie, chặn poud đối trọng
35.	Rail Carbin, đối trọng	- Kiểm tra các boulon Bracket, nối Rail, các đà chịu lực.
36.	Máng điện, hộp nối dây	- Kiểm tra hộp nối cửa tầng, máng điện, các bảng điện, các đầu nối dây.
37.	Contact hồ thang	- Kiểm tra sự gá lắp, sự tác động, của contact hồ thang, các hộp giới hạn
38.	Các thiết bị trên đầu Carbin	- Kiểm tra boulon định vị buồng thang, khung Carbin, các đầu nối dây cable, đèn E. light Kiểm tra bộ giám sát tài sản, lò xo cáp tải và cáp Governor...

39.	Các thiết bị dây Carbin	- Kiểm tra boulon định vị khung dưới buồng thang, các cao su giảm chấn ...
40.	Bộ phanh an toàn	- Kiểm tra sự gá lắp, các poile, độ nhạy, các switch an toàn, má phanh lò xo.
41.	Hộp Contact Carbin	- Kiểm tra Carbin sự tác động của các contact, fan, light, stop-Run, normal ...
42.	Các hộp dầu bôi trơn	- Kiểm tra sự gá lắp, định vị, nứt, vỡ, tìm dầu
43.	Các contact chạy tay	- Kiểm tra sự tác động của các contact chạy bằng tay, các đầu nối dây ...
44.	Các hộp giới hạn	- Kiểm tra sự gá lắp, khoảng tác động, các tiếp điểm, thông số về khoảng cách tác động theo tiêu chuẩn Kiểm tra các bánh xe hộp giới hạn ...
45.	Quạt thông gió	- Kiểm tra các boulon định vị, cao su giảm chấn, tiếng ồn khi hoạt động
46.	Các thiết bị dưới hố	- Kiểm tra bảng điện dây hố, contact an toàn, đèn hố, bộ lò xo, Poid, cable Governor, xích bù trừ...
47.	Sự di chuyển của cáp Governor, dây Cordon	- Kiểm tra độ văng của cable, dây cordon, khi thang chuyển động, độ văng của dây cordon, khoảng cách dây đối trọng
48.	Cửa thoát hiểm	- Kiểm tra sự hoạt động của khóa và switch an toàn

***Ghi chú :**

1. Đơn giá đã bao gồm thuế VAT, các loại chi phí quản lý, các loại thuế, phí khác và toàn bộ chi phí bàn giao, nghiệm thu, hướng dẫn sử dụng tại địa điểm sử dụng mà Chủ đầu tư không phải thanh toán thêm bất cứ khoản tiền nào khác.
2. Báo giá này có hiệu lực trong vòng: 90 ngày, kể từ ngày báo giá.

Chúng tôi cam kết:

3. Không đang trong quá trình thực hiện thủ tục giải thể hoặc bị thu hồi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp hoặc Giấy chứng nhận đăng ký hộ kinh doanh hoặc các tài liệu tương đương khác; không thuộc trường hợp mất khả năng thanh toán theo quy định của pháp luật về doanh nghiệp.
4. Giá trị của các hàng hóa nêu trong báo giá là phù hợp, không vi phạm quy định của pháp luật về cạnh tranh, bán phá giá.
5. Những thông tin nêu trong báo giá là trung thực.

.....ngày tháng năm 2026
ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP CỦA ĐƠN VỊ
(Ký tên, đóng dấu)